

Standardvilkår for brukere av Eiendom.no

(Versjon 1.0 – Oktober 2025)

Disse vilkårene regulerer bruk av Eiendom.no, en tjeneste levert av **Plot.Ai AS** (org.nr. 922 687 331), heretter omtalt som “Eiendom.no”, “vi” eller “tjenesten”. Ved å bruke Eiendom.no samtykker du til disse vilkårene.

1. Om tjenesten

Eiendom.no gir privatpersoner tilgang til boliginnsikt, markedsdata og mulighet til å motta tilbud eller kontakt fra relevante eiendomsめglere.

Tjenesten er gratis for deg som bruker.

2. Bruk av tjenesten

Våre verdivurderinger er helautomatiserte og basert på markedsdata, statistikk og modellering, ikke på informasjon du som bruker legger inn.

Vi deler aldri persondata med tredjepart uten ditt uttrykkelige samtykke. Deling av kontaklinformasjon skjer kun når du selv aktivt ber om kontakt med eiendomsめglere gjennom meglermatch-funksjonen på Eiendom.no.

Når du ber om meglerkontakt, samtykker du til at vi deler nødvendige opplysninger (navn, kontaklinformasjon og boligadresse) med inntil tre utvalgte eiendomsめglere slik at de kan kontakte deg om meglertjenester.

I tillegg bruker Eiendom.no anonyme og aggregerte brukerdata til analyse og forbedring av våre tjenester. Disse dataene inneholder ingen personopplysninger og kan ikke knyttes til deg som enkeltperson. Formålet er å utvikle og forbedre markedsanalyse, verdimodeller og innsikt i Eiendom.no-plattformen, samt generere nye innsiktsmodeller i analyseverktøyet Plot.Ai.

Du kan når som helst trekke tilbake ditt samtykke til meglerkontakt ved å kontakte oss på personvern@plot.ai.

3. Ansvar og begrensninger

Eiendom.no formidler kontakt mellom deg og eiendomsめglere, men:

- Vi deltar ikke i selve salgsprosessen.

- Vi gir ingen garanti for at megler tar kontakt, at tilbud gis, eller at informasjonen er feilfri.
 - Estimerte boligverdier og markedsdata er veiledende og må ikke anses som en offisiell takst eller bindende prisvurdering.
-

4. Personvern

Vi behandler dine personopplysninger i tråd med **Plot.Ai AS' personvernerklæring** (tilgjengelig på www.eiendom.no/personvern).

Formålet er å levere tjenesten, forbedre brukeropplevelsen og muliggjøre kontakt med eiendomsmeglere etter ditt samtykke.

Du har rett til innsyn, retting og sletting av egne data i henhold til GDPR.

5. Brukerens plikter

Du forplikter deg til å:

- Oppgi riktige og fullstendige opplysninger.
 - Ikke misbruke tjenesten, sende inn uriktig informasjon eller bruke andres kontaktdata.
-

6. Eiendom.no's rettigheter

Eiendom.no kan:

- Oppdatere og forbedre tjenesten fortløpende.
 - Endre vilkårene med 30 dagers varsel på nettsiden.
 - Midlertidig begrense tilgang ved tekniske oppgraderinger eller sikkerhetshensyn.
-

7. Immaterielle rettigheter

Alt innhold på Eiendom.no (data, tekst, design, logoer, analyser osv.) tilhører Plot.Ai AS eller våre partnere og er beskyttet etter åndsverkloven.

Du har kun rett til personlig bruk av tjenesten og kan ikke kopiere, distribuere eller bruke data kommersielt uten skriftlig tillatelse.

8. Ansvarsbegrensning

Eiendom.no er en informasjons- og formidlingstjeneste. Vi er ikke ansvarlige for tap, skader eller kostnader som følge av bruk av tjenesten, med mindre annet følger av ufravikelig lovgivning.

9. Opphør av bruk

Du kan når som helst slutte å bruke tjenesten.

Dine data slettes automatisk innen 12 måneder, eller tidligere dersom du ber om det.

10. Tvister

Eventuelle tvister mellom deg og Plot.Ai AS skal søkes løst i minnelighet. Dersom det ikke lykkes, behandles saken av **Oslo tingrett** i henhold til norsk lov.

Kontaktinformasjon

Plot.Ai AS

Tjuvholmen Allé 3, 0252 Oslo

Org.nr: 922 687 331

ludvik@plot.ai